



## AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 421 / 11 / J / 38789 din 02.12. 2020

Urmare cererii adresate de<sup>(1)</sup> S.C. J2 Evolution S.R.L., cu domiciliul/ sediul în județul -, municipiu/ oraș/ comună **București**, satul -, sectorul 1, cod poștal -, str. -, nr. - bl. -, sc. -, ap./cam. -, telefon / fax -, e-mail -, înregistrată cu nr. **38789** din **03.09.2020**,

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/ 1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ :

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru :

(3)

Împrejmuire teren din elemente ușor demontabile.

Împrejmuirea perimetrală se va realiza din panouri din sârmă metalică montate pe picioare mobile din beton.

Gardul se va realiza strict în interiorul proprietății.

Se vor respecta cu strictețe condițiile impuse de emitenții avizelor, inclusiv documentele vizate spre neschimbare ce fac parte intergrantă a acestor avize, lucrările propuse realizându-se conform Documentației tehnice de autorizare a construcției.

NOTE: 1) Orice alte lucrări sunt interzise. Proiectantul și beneficiarul răspund pentru exactitatea și veridicitatea datelor și înscrisurilor cuprinse în documentația ce a stat la baza emiterii prezentei autorizații de construire. Organizarea de șantier se va realiza strict în incintă și va ține seama de recomandările O.U. nr.74/ 2018, a Legii nr.249/ 2015 și a O.U.G. nr.196/ 2005.

2) Proiectantul, verificatorul și după caz expertul tehnic păstrează întreaga răspundere cu privire la respectarea prevederilor legale și a normelor tehnice specifice cu ocazia întocmirii proiectului, autoritatea emitentă nefiind responsabilă în acest sens. Investitorul va respecta Precizările nr.5122NN/ 1384/ 178 din 25 mai 1999/ 11 iunie 1999/ 30 martie 1999, publicate în Monitorul oficial nr.337 din 15 iulie 1999.

3) Preluarea diferenței de nivel între cota actuală a trotuarului și cota din proiect a subsolului se va face strict la interiorul proprietății. Asigurarea parcarii pe lot se va face cu condiția realizării accesului auto la imobil cu bordură coborâtă, după obținerea avizului de la administratorul străzii.

4) Se vor respecta prevederile H.C.G.M.B. nr.66/ 2006 cu privire la locurile de parcare, care vor fi asigurate strict în incintă. Spațiile destinate circulațiilor auto, locurilor de parcare precum și spațiile tehnice nu își vor modifica destinația pe întreaga durată de existență a construcției.

*Am primit originalul și planurile vizate*

02.12.2020

- Pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în municipiul București, sectorul 1, cod poștal \_\_\_\_\_  
strada Jandarmeriei nr. 2P bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_

Cartea funciară, Fișa bunului imobil sau Număr cadastral<sup>(4)</sup> 265116

- lucrări în valoare<sup>(5)</sup> de lei 6.000,00



**D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI** este de 12 luni / ~~zile~~ de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate, putând fi prelungit conform art.40, alin.(1) din Normele metodologice de aplicare a Legii 50/ 1991, la cererea titularului formulată **cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia.**

**p. PRIMAR**  
Viceprimar.  
**Daniela Popa**

## ARCHITECT SE

**Ciobanu Opreescu Olivia Ana**

## ÎNTOCMIT.

ing. Mircea Barzon

**ŞEF BIROU,**

## Cristian Gheorghe

Taxa de autorizare în valoare de 60,00 lei, a fost achitată conform chitanței nr. 411.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct / ~~prin poștă~~ la data de \_\_\_\_\_, soțită de 1 (unu) exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungie a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

**PRIMAR.**

**SECRETAR.**

**ARCHITECT SEF.**

## ÎNTOCMIT,

### COORDONATOR COMPARTIMENT.

Data prelungerii valabilității :

Achitat taxa de : \_\_\_\_\_ lei, conform chitantei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin poștă.

**NOTĂ :** Proiectantul, executantul și beneficiarul rămân direct răspunzători de respectarea expertizei tehnice, normativelor tehnice și a legislației în vigoare.

Documentația tehnică vizată spre neschimbare și avizele prezentate - fac parte din prezenta autorizație : Deviz ; CU nr. 954/17/J din 13.08.2020 ; Act adjudecare nr. 201 din 21.12.2015 la BEJ Aequitas, conform cu originalul ; CF nr. 265116 din 24.08.2020 ; documentație cadastrală ; Declarație gard aut. nr. 3039 din 11.09.2020 BNP Cristescu Nicolae-Dragoș, originală ; Nr. PMB nr. 1694716/31/2 din 01.02.2019 ;

Avize : Contract transport moloz nr. AV012025S1 din 27.08.2020 cu SC Romprest SA. DTAC în 2 exemplare originale.

---

- 
- (1) Numele și prenumele solicitantului
  - (2) Adresa solicitantului
  - (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC / PAD.
  - (4) Se completează cu datele extrase din Cartea Funciară sau din fișa bunului imobil, după caz.
  - (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cerera de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din devizul general al investiției.
  - (6) Se completează cu nr. proiectului și data elaborării.